



# INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

## UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL





CONTENIDO

1. INTRODUCCI3N ..... 3

2. RESULTADO DE AVANCE ..... 5

2.1. ESTADO DE AVANCE GENERAL..... 5

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA. .... 6

2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCI3N ..... 7

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS ..... 8

4. ANEXOS DIGITALES ..... 8

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)..... 8
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL) ..... 8

N° INFORME	ELABORADO	APROBADO	PUBLICADO
11	11.12.2025	12.12.2025	



# INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

## UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL

### 1. INTRODUCCIÓN

Este informe tiene por objetivo presentar el estado de avance al 30 de Noviembre de 2025 de las iniciativas de inversión pública bajo responsabilidad de la División de Infraestructura y Transportes, ya sea como Unidad Técnica<sup>1</sup> y/o División Técnica<sup>2</sup>.

Por lo anterior, los objetivos específicos del presente informe ejecutivo son los siguientes:

- Informar el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas.
- Informar la Cantidad de iniciativas de inversión pública en desarrollo por etapa, tipología y comuna.
- Informar el porcentaje físico y financiero de avance para iniciativas en ejecución.
- Mostrar los hitos más relevantes de los proyectos en ejecución.

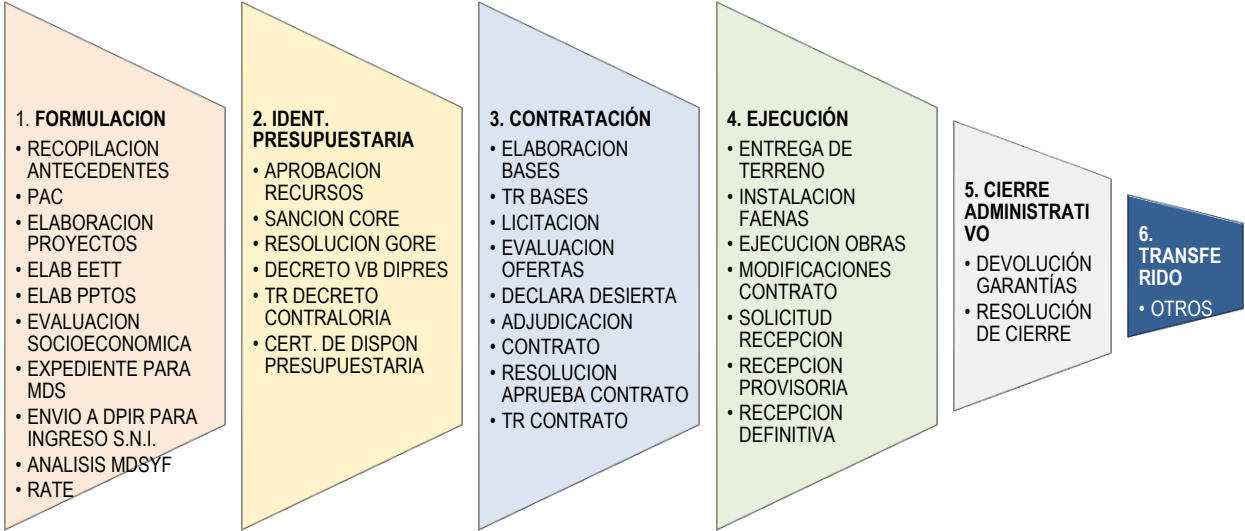
Para abordar los objetivos planteados en este informe ejecutivo, metodológicamente se establecieron tres tipologías priorizadas de desarrollo, que corresponden a las siguientes;

1. **Servicios Básicos:** Iniciativas de inversión en las áreas de Electrificación Rural y Alumbrado Público, Abastecimiento de Agua Potable, Saneamiento Sanitario, Residuos Sólidos y Redes de Gas Natural.
2. **Infraestructura y Equipos:** Iniciativas de inversión en Infraestructura y Equipamiento, y Adquisición de Equipos asociados o no a obras.
3. **Otros** (Subsidios, programas, estudios, entre otros, cuando corresponda).

Es importante destacar que, para efectos del presente reporte, se han estructurado las iniciativas de inversión pública en cinco (5) etapas (Figura 1), que comprenden una serie de hitos de avance con distintos niveles de complejidad técnica, financiera, administrativa y legal, así como coordinaciones interinstitucionales necesarias para su materialización. Adicionalmente, y considerando situaciones actuales que requieren un seguimiento más preciso del ciclo de las iniciativas, se incorpora de manera complementaria la Etapa 6: “Transferido”, destinada a identificar aquellas iniciativas que, habiendo cumplido su fase de formulación y/o ejecución bajo responsabilidad de la División, han sido formalmente traspasadas a otra entidad para su continuidad. Esta incorporación no modifica la estructura de seguimiento utilizada en informes anteriores, sino que la complementa con el fin de reflejar con mayor precisión el estado real de la cartera y facilitar la trazabilidad de las iniciativas.

<sup>1</sup> Unidad Técnica; Encargada de formular, licitar, contratar y efectuar seguimiento de la ejecución hasta la liquidación del contrato.  
<sup>2</sup> División Técnica; Encargada de coordinar las acciones de la Unidad Técnica mandatada en materias de infraestructura.

Figura 1. Etapas e Hitos de Avance para el desarrollo de Iniciativas de Inversión Pública.





DIVISIÓN  
INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTES  
SERVICIO DE GOBIERNO REGIONAL

2. RESULTADO DE AVANCE

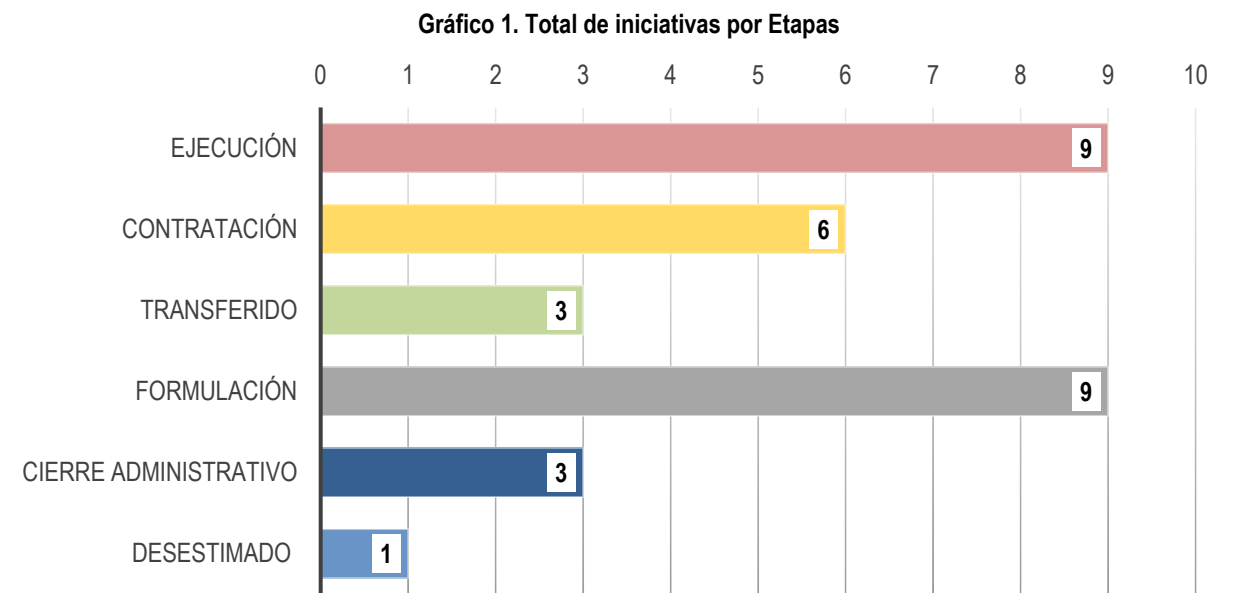
2.1. ESTADO DE AVANCE GENERAL

A continuación, se presenta el listado de iniciativas individualizando el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas de todas las iniciativas reportadas:

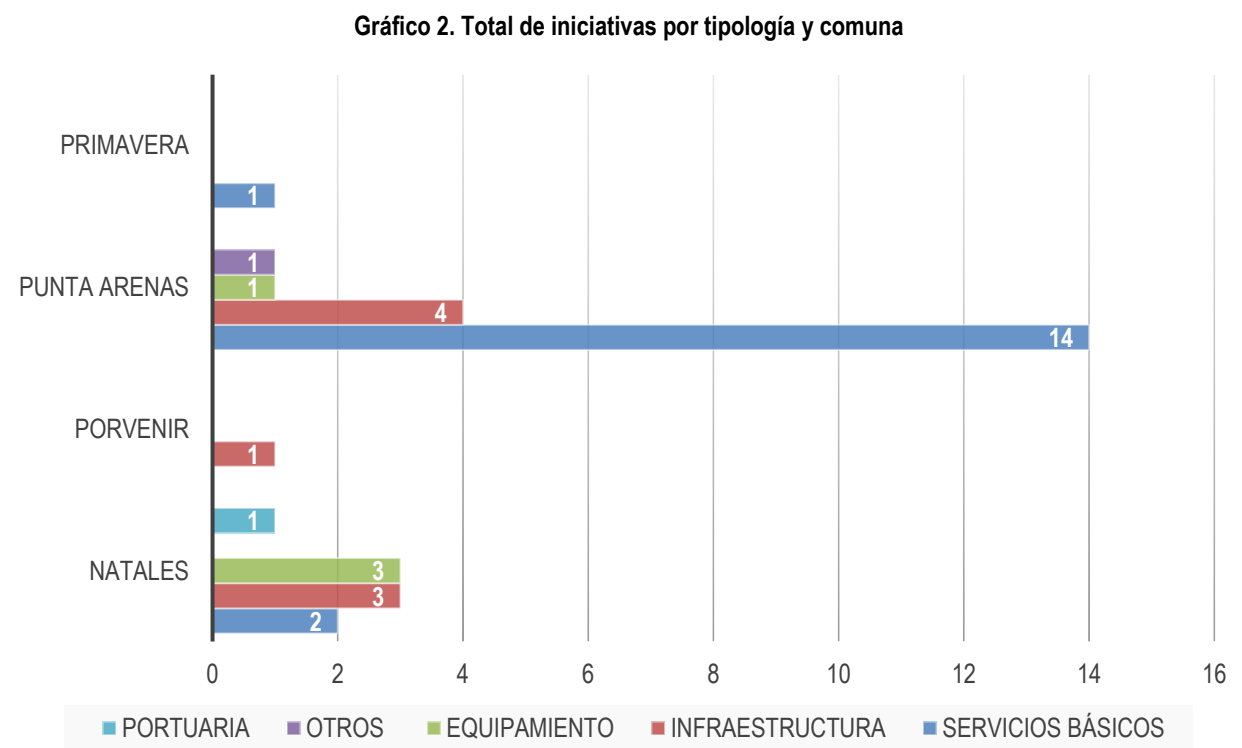
ANTECEDENTES TÉCNICOS										NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADA	ANTECEDENTES FINANCIEROS		
N°	SUBTIPO	ETAPA S.N.I.	CODIGO	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	RATE S.N.I.	% AVANCE FÍSICO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO		MONTO TOTAL CONTRATO (M\$)	MONTO PAGADO (M\$)	% AVANCE FINANCIERO
1	Saneariento	Diseño	40024775-0	CONSTRUCCIÓN SISTEMA RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA	RS	76%	La consultora ingreso Carta formal con la aprobación de la DGA a la modificación de cauces por atravesos de ríos de los Cienfuegos y Lafadura.	Na	286.977	207.125	72%
2	Saneariento	Diseño	4002187-0	HABITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS., C. SOMBRERO	CONTRATACIÓN	LICITACION	RS	0%	Agua Magallanes S.A., en su calidad de Unidad Técnica informa que se desistió desista la Licitación a debido a que el valor de las ofertas recibidas excede el presupuesto disponible para su ejecución.	Na	0	0	0%
3	Gas Natural	Ejecución	40037190-0	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA	RS	100%	Se encuentra finalizada la ejecución de las obras.	Na	3.671.256	3.671.256	100%
4	Electrificación	Ejecución	40003743-0	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO, PUERTO NATALES	CONTRATACIÓN	TR BASES	RATE DPIR	0%	Se evalúan ofertas y se emite Memorandum (DIT) N° 67/2025, de fecha 26.11.2025, que Remite Informe de Admisibilidad y Evaluación Licitación ID: 1038-19-025 "Reposición Alumbrado Público, Puerto Natales" Código BIP 40003743-0 al Gobernador Regional.	Na	0	0	0%
5	Electrificación	Ejecución	40036962-0	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIESEL, PUERTO EDÉN	CONTRATACIÓN	OTROS	RATE DPIR	0%	Este proyecto se relaciona con la iniciativa "Casa de Maquinas" que se encuentra en preparación de antecedentes de reevaluación.	Na	0	0	0%
6	Electrificación	Ejecución	3048512-0	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELÉCTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA	RS	79%	Ejecutados en su totalidad 3 sectores del proyecto (Sector N°2, N°3 y N°4). Pendiente de ejecución el Sector 1- Reserva Forestal, la Empresa Eléctrica, deberá realizar estudio de flujo en el sector, por solicitud del CBR, para luego realizar estudio de paralelismo y atravesos. Se solicitó a la empresa Eléctrica evaluar alternativa (administrativa) para entrega de terreno.	Na	157.842	144.672	92%
7	Infraestructura	Ejecución	40039960-0	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES, PUERTO EDÉN	EJECUCIÓN	MODIFICACIONES CONTRATO	RS	31%	Se está realizando análisis técnico para iniciar reevaluación de iniciativa.	Na	93.116	93.116	100%
8	Infraestructura	Diseño	30387773-0	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, TIERRA DEL FUEGO	EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA	RS	98%	Modelo de Gestión aprobado por los Concejos de Porvenir y Primavera. Timaukel rechaza, quedando pendiente pronunciamiento final. La UT entregó información complementaria y coordinó reunión presencial con el Administrador. Adicionalmente, en Porvenir se acordó realizar reunión técnica entre el Alcalde de Timaukel, su Concejo y las CORES. Paralelamente, la UT ingresó expediente del Proyecto al BIP para su postulación a la etapa de ejecución.	NC: El rechazo preliminar de Timaukel retrasó ingreso del proyecto al SNI	423.394	413.797	98%
9	Infraestructura	Diseño	30386072-0	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES	EJECUCIÓN	MODIFICACIONES CONTRATO	RS	40%	El contrato continúa suspendido, manteniendo su garantía vigente hasta el 31 de julio de 2026. Se encuentra pendiente el pronunciamiento formal de diversos organismos sectoriales sobre los Permiso Ambientales exigidos por RCA, antecedentes fundamentales para decidir la continuidad del proyecto.	Pendiente Evaluar jurídicamente expediente técnico/nomativo actualizado y analizado por la	457.781	164.783	36%
10	Equipamiento	Ejecución	40036608-0	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	TRANSFERIDO	OTROS	RATE DPIR	79%	En preparación de antecedentes para gestionar entrega en comodato a la Municipalidad de Natales por 20 años.	Na	113.757	95.574	84%
11	Equipamiento	Ejecución	40039667-0	ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGÍSTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PUERTO EDÉN	TRANSFERIDO	OTROS	RATE DPIR	0%	La Municipalidad ha solicitado la reevaluación del proyecto para adquirir dos embarcaciones a DPIR.	Na	0	0	0%
12	Infraestructura	Ejecución	40036441-0	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO, PUERTO EDÉN	EJECUCIÓN	REEVALUACIÓN INICIATIVA	RS	69%	Se encuentran los contratos de mano de obra suspendidos, dado que se encuentra en proceso de formulación plan de manejo forestal.	Na	1.251.097	740.512	59%
13	Infraestructura	Ejecución	40039579-0	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDÉN	EJECUCIÓN	RECEPCIÓN DEFINITIVA	RS	100%	Terminada, último Estado de Pago se cursará en diciembre.	Na	296.748	285.960	96%
14	Infraestructura	Ejecución	40053803-0	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABITACIÓN WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDÉN	CIERRE ADMINISTRATIVO	OPERACIÓN	RATE DPIR	100%	La obra se encuentra terminada.	Na	93.999	93.999	100%
15	Gas Natural	Ejecución	40049407-0	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDA, PUNTA ARENAS	CONTRATACIÓN	RESOLUCIÓN APRUEBA CONTRATO	RS	0%	La COR REPRESENTA LA RESOLUCIÓN N° 144, DE 2025, DEL GOBIERNO REGIONAL DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA, que aprueba el Convenio de Subsidio.	Na	0	0	0%
16	Saneariento	Ejecución	40048901-0	AMPLIACIÓN RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	EXPEDIENTE PARA MDS	FI	0%	Iniciativa se divide en tres, para distinguir los niveles de proporcionalidad. Pje. La Picaña ingresada a MDSyF en nivel 0, actualmente se gestiona la identificación de los recursos. Se prosigue con la preparación de antecedentes para ingresar a MDSyF el sector de Prolongación Av. Martínez de Aldunate para obtener RATE RS, y, posteriormente, con Pje Esperanza. En virtud de Convenio, DIT realizará todo el trámite de formulación y Aguas Magallanes S.A., elabora los antecedentes técnicos.	Na	0	0	0%
17	Infraestructura	Diseño	40048447-0	CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA	RS	42%	Adenda N° 1 entre Aguas Magallanes e Hidrosan, extendiendo plazo del contrato hasta 23-11-2025. Resolución Ex (G.R.) DIT 537/2025. Consultora amplió Boleto de Garantía. Adenda 2 que traspaesa producto "Participación Ciudadana" a Etapa 3, se aprueba por Res. Ex (G.R.) DIT 616/2025 de 11.11.25, esta Adenda se funda en que la Participación Ciudadana de diseño definitivo se encuentra sujeta al Estudio de Termino, que fue trasladado a la Etapa N°3.	Plazo suspendido por instrucciones de la DIT. Se realizan gestiones y se reúnen documentos para reevaluar iniciativa y	316.193	119.931	38%
18	Electrificación	Ejecución	40050390-0	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18-19, PUNTA ARENAS	CIERRE ADMINISTRATIVO	RESOLUCIÓN DE CIERRE	RS	100%	Obras finalizadas en marzo 2025.	Na	109.790	109.790	100%
19	Otros	Ejecución	40058517-0	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	DESESTIMADO	OTROS	RATE DPIR	0%	El Programa no fue priorizado, por lo que se desestima iniciativa.	Na	0	0	0%
20	Electrificación	Ejecución	40060243-0	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL RUTA 9 SUR KM 37,5- 92, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	Sin RATE	0%	Con fecha 17-10-2025, se recepciona carta presupuesto actualizado de la empresa eléctrica EDELMAG, con aporte de esta a la iniciativa de inversión. Se ingresaron los nuevos valores para terminar el proceso de formulación y presentación al MDSyF.	Na	0	0	0%
21	Infraestructura	Ejecución	40052998-0	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 - SECTOR FISCAL, PUNTA ARENAS	CIERRE ADMINISTRATIVO	RECEPCIÓN PROVISORIA	RATE DPIR	100%	Edificación se encuentra en período de garantía de buena ejecución de obra.	Na	111.257	111.257	100%
22	Infraestructura	Ejecución	40058532-0	HABITACIÓN TERRENO Y DEMOLICIÓN EX HOSPITAL REGIONAL DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	EJECUCIÓN	TR CONTRATO	RATE DPIR	10%	Se realiza desmantelamiento del bloque N° 3 y 4. El 28.11.2025 comienza la demolición del bloque N° 4.	Na	5.092.386	0	0%
23	Electrificación	Ejecución	Sin código	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR ROBLEDA, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	RECOPIACIÓN ANTECEDENTES	Sin RATE	0%	Se termina de formular y evaluar el proyecto. Se enviará a la DPIR para su tramitación al MDSyF. Los antecedentes están cargados en la carpeta digital del SIN.	Na	0	0	0%
24	Electrificación	Ejecución	40064381-0	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR MONTE VERDE BAJO, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	Sin RATE	0%	Primer borrador de perfil elaborado. Per incluido en el PEDZE. Se trabajará en la carpeta digital para subir a Desarrollo Social. A la espera de la actualización del presupuesto por parte de la empresa.	Na	0	0	0%
25	Electrificación	Ejecución	40024817	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL LAS LOICAS, OJO BUENO, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	Sin RATE	0%	Formulación realizada pendiente terminado y fertilización (resumo EDELMAG).	Na	0	0	0%
26	Infraestructura	Ejecución	Sin código	CONSTRUCCIÓN SEDE UNIÓN COMUNAL HERNANDO DE MAGALLANES, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	ELAB EETT	Sin RATE	0%	En proceso de elaboración de los Términos de Referencia para consultoría de diseño y especialidades.	Na	0	0	0%
27	Infraestructura	Ejecución	40068429	REPOSICIÓN CARRO DE RESCATE PESADO PRIMERA COMPAÑÍA DE BOMBEROS, PUNTA ARENAS	CONTRATACIÓN	LICITACION	RATE DPIR	0%	CORE aprobó nuevo presupuesto solicitado en Reevaluación: MM\$1.236. En confección Res. que aprueba cotización y dispone TD.	Na	0	0	0%
28	Saneariento	Ejecución	4006476-0	PROGRAMA DE EMERGENCIA SANITARIA VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA	RATE DPIR	21%	En desarrollo 2da campaña, iniciada en octubre 2025. Desarrollo Normal.	Na	270.000	57.828	21%
29	Electrificación	Ejecución	40071543-0	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL FUNDO LEÑADURA, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	Sin RATE	0%	Perfil elaborado, presupuesto y factibilidad recepcionadas, en proceso de envío de antecedentes al MDSyF, para obtención del Rate.	Na	297.636	0	0%
30	Electrificación	Ejecución	40071544-0	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL ALTOS DE LEÑADURA KM7,5 SUR, PUNTA ARENAS	FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	Sin RATE	0%	Presupuesto en trámite de aprobación por parte de la empresa eléctrica.	Na	0	0	0%
31	Portuario	Ejecución	30406024	MEJORAMIENTO RUTA DE NAVEGACIÓN CANAL KIRKE, ÚLTIMA ESPERANZA	TRANSFERIDO	OTROS	Sin RATE	0%	En tramitación de cambio de Unidad Técnica al MOP.	Na	0	0	0%

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.

En conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, a la fecha del presente reporte de avance, la División de Infraestructura y Transportes (DIT) del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena, tiene en desarrollo un total de **treinta y una (31) iniciativas**, distribuidas en distintas etapas de acuerdo a la siguiente gráfica:



Del total de iniciativas en desarrollo, a continuación, se presentan el total de estas clasificadas por tipología y por comunas de la región donde inciden:

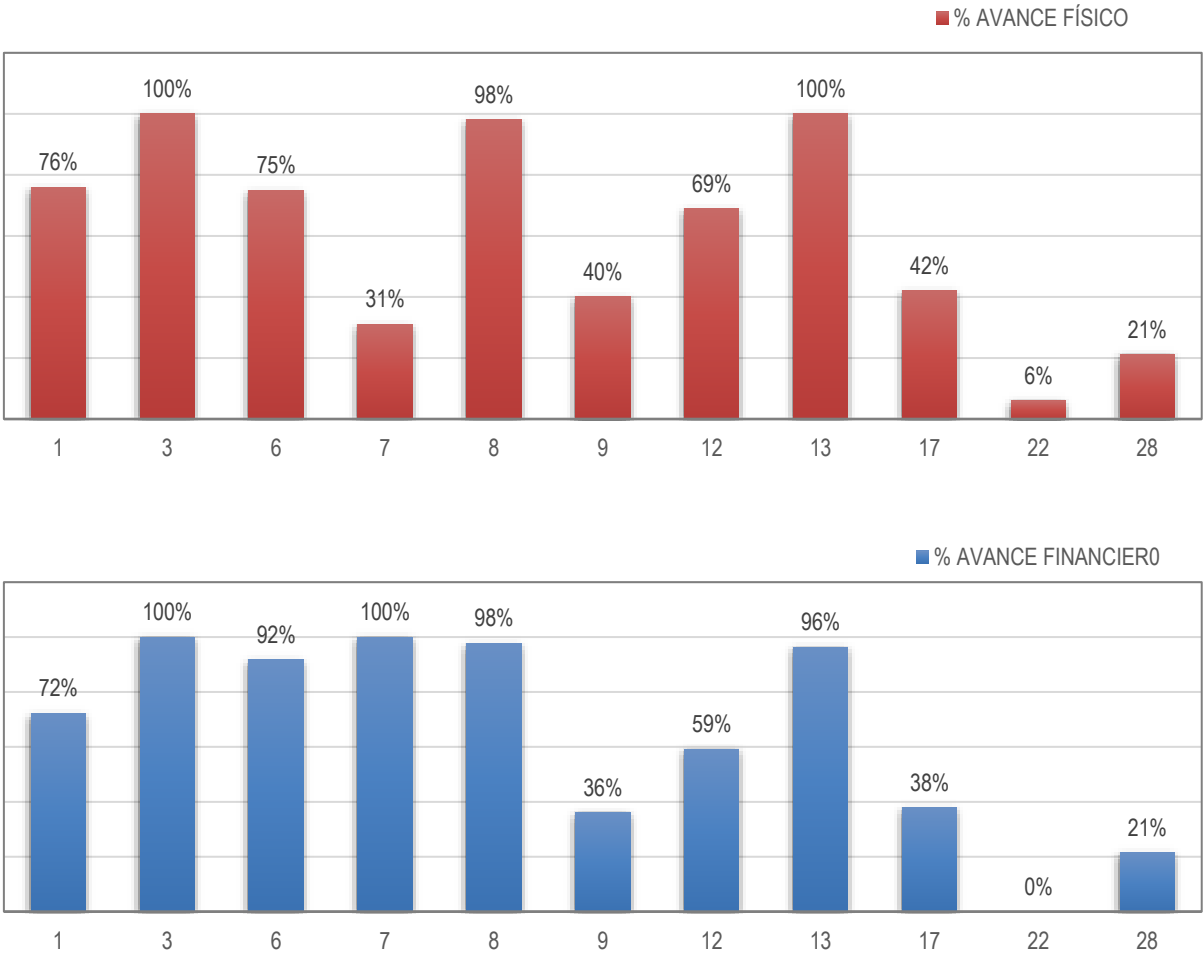


En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

### 2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN

Por otra parte, en conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, el porcentaje promedio de avance técnico o físico de las Iniciativas en Etapa de Ejecución es de un 60%, y el porcentaje promedio de avance Financiero es de un 65%. El detalle se presenta a continuación:

Gráfico 3. Porcentaje de avance Físico y Financiero iniciativas 2025 - DIT



N°	NOMBRE DE LA INICIATIVA
1	CONSTRUCCIÓN SISTEMA RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS
3	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS
6	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELÉCTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS
7	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES, PUERTO EDÉN
8	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, TIERRA DEL FUEGO
9	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES
12	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO, PUERTO EDÉN
13	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDÉN
17	CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS
22	HABILITACIÓN TERRENO Y DEMOLICIÓN EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS
28	PROGRAMA DE EMERGENCIA SANITARIA VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS

En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.



3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS

El presente reporte da cuenta del total de iniciativas de inversión pública en desarrollo por parte de la División de Infraestructura y Transportes (DIT), considerando sus porcentajes de avance físico y financiero, estado de ejecución.

En síntesis, el estado de avance al mes es el siguiente:

Cantidad total de iniciativas en proceso	Con nudos y gestiones	Iniciativas con Avance físico / financiero	Avance físico promedio	Avance financiero promedio
31	3	11	60 %	65%

4. ANEXOS DIGITALES

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)